

Verfahren: 122-26-E16 - Rahmenverträge: Instandhaltung und Prüfungen von Heizungs- / Lüftungs- und Kälteanlagen

LISTE DER ÖFFENTLICHEN NACHRICHTEN

Nr.	Frage	Antwort	Gesendet
1	Nach Durchsicht der Leistungsverzeichnisse sowie der entsprechenden Anlagenlisten haben wir jedoch feststellen müssen, dass auf Grundlage der zur Verfügung gestellten Daten kein seriöses, rechtssicheres und belastbares Angebot möglich ist. Wir möchten Ihnen dazu nachfolgend, stellvertretend für den Großteil aller Positionen, anhand von Beispielen die Probleme erläutern: 1. Los 1 - Bad Dürkheim - BD - UG - EQ-524 - Membranausdehnungsgefäß Reflex: Keine weiteren technischen Angaben, insbesondere Angabe Druck/Volumen/Medium für SK-Prüfung (BetrSichV) nötig. 2. Los 1 - Mannheim Käfertal - K2 - UG - EQ-577 - Gaskessel Weishaupt: Keinerlei technische Angaben vorhanden, für Wartung sind mindesten Art und Leistung der Anlage nötig, zusätzlich auch Baujahr, falls Prüfungen nach GEG§60b angeboten werden sollen. 3. Los 2 - Heidelberg - H8 - EG - EQ-1446 - Deckenluftherhitzer: Keinerlei technische Angaben vorhanden, weder Wartung (fremdbeheizt, Größe, Einbauhöhe), noch SK-Prüfung (Versorgung von Aufenthaltsräumen?) feststellbar. Bei Deckenluftherhitzern handelt es sich grundsätzlich um Umluftanlagen, weshalb wurde der Anlagentyp "Zu- und Abluftanlagen" zugeordnet? 4. Los 2 - Ludwigshafen - L1 - 1.OG - EQ-1014 - Lüftungsanlage: Keine Anlagendaten (z.B. Luftvolumen, Anzahl Filter und Art) vorhanden, Wartungsumfang damit nicht feststellbar, keine Daten zum Prüfungsaufwand nach VDI 6022 (mit/ohne Befeuchtung, Versorgung von Aufenthaltsräumen?) vorhanden 5. Los 2 - Ludwigshafen - L1 - EG - EQ-881 - Abluft Lüftungsanlage: Keinerlei Anlagendaten zu Größe (Leistung, Luftvolumen, Filter, ...) und Verwendung (reine Abluft, fetthaltige Abluft, Entrauchung, ...) vorhanden, damit weder Wartungs- noch Prüfungsaufwand bestimmbar. 6. Los 2 - Lüftungsanlagen allgemein: Für ein wettbewerbsfähiges, belastbares Angebot sind	Beantwortung der Fragen in Anlage "122-26-E16_beantwortete Bieterfragen_260909"	11.09.2026 08:24:43

folgende Mindestdaten erforderlich:

1. Für Zuluftanlagen: Luftvolumen, mit/ohne Befeuchtung, Versorgung von Aufenthaltsräumen
2. Für Abluftanlagen: Luftvolumen, fetthaltige Abluft ja/nein, Entrauchungsfunktion ja/nein, Filter ja/nein
3. Art der jeweiligen Wärmerückgewinnung
4. Für Umluftanlagen: Direktbeheizt ja/nein (wenn ja Art und Leistung), Versorgung von Aufenthaltsräumen, Montageart und Höhe

7. Los 3 - Bad Dürkheim - BD - 1.OG - EQ-515 - Klimaanlage Daikin: Stellvertretend für alle weiteren Split-Inneneinheiten und Umluftgeräte:

1. Für Split Inneneinheiten müssen nach VDI 6022 Hygienekontrollen und Hygieneinspektionen durchgeführt werden, falls sie Aufenthaltsräume gemäß Definition VDI 6022 versorgen. Wegen fehlender Angaben können notwendige Angebote für die Prüfung nicht zugeordnet werden.
2. Handelt es sich um Direktverdampfer oder um Kaltwassergeräte?

8. Los 3 - Mannheim - M5 - EG - EQ-3 - Splitgerät Gree: Für dieses Gerät gibt es zwar eine Typenbezeichnung, allein aus der Typenbezeichnung lässt sich aber nicht abschließend feststellen, welches Kältemittel und welche Kältemittelmenge das Gerät verwendet. Zur Ermittlung der Prüfungskosten für eine möglich notwendige Dichtigkeitsprüfung sind diese Daten aber nötig. Falls eine Dichtigkeitsprüfung notwendig ist, muss diese auch am Innengerät durchgeführt werden, welches dem Außengerät aber nicht zugeordnet werden kann. Wie lassen sich die Geräte zuordnen?

9. Los 3 - Mannheim - M8 - 2.OG - EQ-1114 - Klimaanlage York: Die Beschreibung "Klimaanlage York" weist auf eine Lüftungsanlage mit mindestens 4 Luftbehandlungsstufen (z.B. heizen, kühlen, entfeuchten, befeuchten) hin. Der Anlagentyp in Spalte "F" wird aber mit "435.01 Kälteanlagen für lufttechnische Anlagen" bezeichnet. Nachdem alle weiteren Daten fehlen, kann nicht festgestellt werden, ob es sich um eine Kältemaschine oder um eine Lüftungsanlage handelt. Falls es sich um eine Kältemaschine handelt (wovon wir zunächst ausgehen, weil die Anlage in Los 3 für Kältetechnik aufgeführt ist), sind, auch stellvertretend für alle weiteren ähnlichen Positionen, folgende Mindestangaben für ein belastbares Angebot erforderlich: Leistung, Kältemittel, Kältemittelart, Druck und Volumen des Druckgeräts für das Kältemittel.

10. Los 3 - Anlagen mit brennbaren Kältemitteln (z.B. R32): Für Anlagen mit brennbaren Kältemitteln (z. B. R32, A2L) bitten wir um Mitteilung, welche wiederkehrenden Sachkunde-, Sicherheits- oder Funktionsprüfungen vom Auftraggeber gemäß anlagenspezifischer GBU als geschuldeter Leistungsumfang angesehen werden und welche anlagenspezifischen Voraussetzungen (z. B.

Gaswarnanlagen, Lüftungseinrichtungen,
Sicherheitseinrichtungen gemäß DIN EN 378)
vorhanden sind.

Bitte stellen Sie hierzu die erforderlichen
technischen Anlagendaten zur Verfügung.

Bitte teilen Sie uns mit, ob Sie uns die beispielhaft
aufgeführten fehlenden Angaben für alle Anlagen
zur Verfügung stellen können.

Besteht als alternative Lösung die Möglichkeit einer
Objektbesichtigung in Kombination mit von uns zu
treffenden Annahmen für unser Angebot und einer
entsprechenden Korrektur unseres Angebots nach
Aufnahme der Daten?